Zeichenerklärung

Biotop- und Nutzungstypen, Wertkategorien

(Biotop-/Nutzungstypen lt. Biotopwertliste zur Anwendung der Bayer. Kompensationsverordnung)

Kategorie 0 - ohne naturschutzfachliche Bedeutung

Verkehrsflächen, versiegelt
- V11 Straßenflächen
- V31 Rad-/Fuß- und Wirtschaftswege

Kategorie I - mit geringer naturschutzfachlicher Bedeutung

Nadelholzforst
- N711 Nadelholzforst, strukturarme, junge Ausprägung
- N712 Nadelholzforst, strukturarme, mittlere Ausprägung
- N721 Nadelholzforst, strukturreich, junge Ausprägung

P11 Grünanlagen/-flächen, ohne bzw. mit jungem Baum-/Gehölzbestand

V32 Rad-/Fuß- und Wirtschaftswege, befestigt

V51 Verkehrsbegleitgrün, inkl. Gehölzbeständen junger und mittlerer Ausprägung

Kategorie II - mit mittlerer naturschutzfachlicher Bedeutung

B112 mesophile Gebüsche und Hecken

B312 Einzelbäume (Laub-/Nadelbäume), mittlere Ausprägung

B312 markante Einzelbäume (Laub-/Nadelbäume) innerhalb gehölzgeprägter Biotoptypen, mittlere Ausprägung

L61 sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, junge Ausprägung

N722 Nadelholzforst, strukturreich, mittlere Ausprägung

Habitatfunktion (H)

(nachrichtliche Übernahme vgl. Anlage 2 - FFH-Verträglichkeitsuntersuchung und Anlage 3 - Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung)

Tiere und Pflanzen

FIB Bäume mit potentiellen Fledermausquartieren

gsp Erhaltungszielarten Vogelschutzgebiet - Status A zur Brutzeit im möglichen Bruthabitat (kein Brutnachweis)
- gsp Grauspecht
- ssp Schwarzspecht
- wb Wespenbussard

bp Baumpieper - wertgebende Vogelart gem. saP Status A - zur Brutzeit im möglichen Bruthabitat (kein Brutnachweis)

bp Baumpieper - wertgebende Vogelart gem. saP Status B - wahrscheinlich brütend (Brutnachweis)

bp Baumpieper - wertgebende Vogelart gem. saP Status C - sicheres Brüten (Brutnachweis)

Rep Reptilienlebensräume, insbesondere Zauneidechse

potentielle Wanderkorridore Reptilien

Schutzgebiete (nachrichtliche Übernahme)

VS Vogelschutzgebiet "Wälder im Vorland der südlichen Frankenalb"

LSG Landschaftsschutzgebiet "Südliches Mittelfränkisches Becken östlich der Schwäbischen Rezat und der Rednitz mit Vorland der Mittleren Frankenalb" (LSG Ost)

Sonstiges, nachrichtliche Übernahme

Geltungsbereich des Bebauungsplans

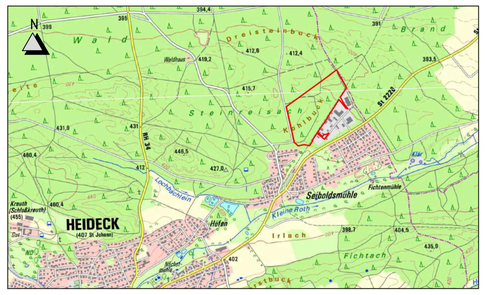
Stadt Heideck

Bebauungsplan mit
integriertem Grünordnungsplan für die

"Erweiterung Gewerbegebiet Kohlbuck"

im Ortsteil Seiboldsmühle
Stadt Heideck, Landkreis Roth

Bestandsplan Biotop-/Nutzungstypen



VORENTWURF

KLOS GmbH & Co. KG
Ingenieurbüro für Tiefbauwesen und Städteplanung
Beratung • Planung • Bauleitung • Gutachten
Alte Rathausgasse 6
91174 Spalt
www.ib-klos.de
Fon: 09175 / 7970 - 0
Fax: 09175 / 7970 - 50
Email: info@ib-klos.de

aufgestellt: 13.06.2023
geändert:

M. Duschinski, Dipl.-Ing. (FH)

Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2023
Umweltfachdaten © Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lfu.bayern.de, 2023

Layout: Bestand geplottet am 24.08.2023 von Monika aus Datei h:\heideck\18-062_ge seiboldsmühle_ge erw. kohlbuck\acad\ogp_uhm_2023-07.dwg