



Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

für die **Aufstellung des Bebauungsplanes „Erweiterung Gewerbegebiet Kohlbeck“** und die **16. Änderung des Flächennutzungsplanes** der Stadt Heideck.

Der Stadtrat hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 13.06.2023 beschlossen die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit für die Aufstellung des Bebauungsplanes „Erweiterung Gewerbegebiet Kohlbeck“ und die 16. Änderung des Flächennutzungsplanes durchzuführen.



Abbildung 1: Lage des geplanten Gewerbegebietes im Norden von Seiboldsmühle (Ausschnitt aus der TK25, ohne Maßstab)

Die Vorentwurfsunterlagen zum Bebauungsplan und zur Änderung des Flächennutzungsplanes für das im Lageplan dargestellte Gebiet nördlich des bestehenden Gewerbegebietes „Am Kohlbeck“ im Ortsteil Seiboldsmühle werden daher

vom 28.08.2023 bis einschließlich 03.10.2023 auf der Internetseite der Stadt Heideck auf der Internetseite der Stadt Heideck (<https://www.heideck.de/bebauungsplan>) veröffentlicht.

Zusätzlich dazu können die Unterlagen in diesem Zeitraum im Rathaus, Marktplatz 24, Zimmer Nr. 1.01, I. OG zu den üblichen Dienststunden eingesehen werden. Die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung sind aus den Unterlagen ersichtlich. Mündliche Auskünfte werden bei Bedarf erteilt.

Stellungnahmen können während dieser Frist schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Zeitgleich werden nach § 4 Abs. 1 BauGB die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, über die Öffentlichkeitsbeteiligung unterrichtet und zur Äußerung bzw. Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i. V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Heideck, den 28.08.2023
Stadt Heideck

Ralf Beyer
1. Bürgermeister



Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an
der Amtstafel

Ausgehängt: 28.08.2023
Abgenommen: 04.10.2023