



Zeichenerklärung

Biotop- und Nutzungstypen, Wertkategorien

(Biotop-/Nutzungstypen lt. Biotopwertliste zur Anwendung der Bayer. Kompensationsverordnung)

Kategorie 0 - ohne naturschutzfachliche Bedeutung

- Verkehrsflächen, versiegelt
- V11 Straßenflächen
- V31 Rad-/Fuß- und Wirtschaftswege

Kategorie I - mit geringer naturschutzfachlicher Bedeutung

- Nadelholzforst
 - N711 Nadelholzforst, strukturarme, junge Ausprägung
 - N712 Nadelholzforst, strukturarme, mittlere Ausprägung
 - N721 Nadelholzforst, strukturreich, junge Ausprägung
- P11 Grünanlagen/-flächen, ohne bzw. mit jungem Baum-/Gehölzbestand
- V32 Rad-/Fuß- und Wirtschaftswege, befestigt
- V51 Verkehrsleitgrün, inkl. Gehölzbeständen junger und mittlerer Ausprägung

Kategorie II - mit mittlerer naturschutzfachlicher Bedeutung

- B112 mesophile Gebüsche und Hecken
- B312 Einzelbäume (Laub-/Nadelbäume), mittlere Ausprägung
- B312 markante Einzelbäume (Laub-/Nadelbäume) innerhalb gehölzgeprägter Biototypen, mittlere Ausprägung
- L61 sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, junge Ausprägung
- N722 Nadelholzforst, strukturreich, mittlere Ausprägung

Habitatfunktion (H)

(nachrichtliche Übernahme vgl. Anlage 2 - FFH-Verträglichkeitsuntersuchung und Anlage 3 - Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung)

Tiere und Pflanzen

- FIB Bäume mit potentiellen Fledermausquartieren
- gsp Erhaltungzielarten Vogelschutzgebiet - Status A zur Brutzeit im möglichen Bruthabitat (kein Brutnachweis)
- ssp Grauspecht
- sssp Schwarzspecht
- wb Wespenbussard
- bp Baumpieper - wertgebende Vogelart gem. saP
- Status A - zur Brutzeit im möglichen Bruthabitat (kein Brutnachweis)
- bp Baumpieper - wertgebende Vogelart gem. saP
- Status B - wahrscheinlich brütend (Brutnachweis)
- bp Baumpieper - wertgebende Vogelart gem. saP
- Status C - sicheres Brüten (Brutnachweis)
- Rep Reptilienlebensräume, insbesondere Zauneidechse
- potentielle Wanderkorridore Reptilien

Schutzgebiete (nachrichtliche Übernahme)

- Vogelschutzgebiet "Wälder im Vorland der südlichen Frankenalb"
- Landschaftsschutzgebiet "Südliches Mittelfränkisches Becken östlich der Schwäbischen Rezat und der Rednitz mit Vorland der Mittleren Frankenalb" (LSG Ost)

Sonstiges, nachrichtliche Übernahme

- Geltungsbereich des Bebauungsplans



Stadt Heideck

Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan für die "Erweiterung Gewerbegebiet Kohlbeck"

im Ortsteil Seiboldsmühle
Stadt Heideck, Landkreis Roth
Bestandsplan Biotop-/Nutzungstypen



ENTWURF

KLOS
GmbH & Co. KG

Ingenieurbüro für Tiefbauwesen und Städteplanung
Beratung • Planung • Bauleitung • Gutachten
Alte Rathausgasse 6
91174 Spalt
www.klos.de

Fon: 09175 / 7970 - 0
Fax: 09175 / 7970 - 50
Email: info@klos.de

aufgestellt: 13.06.2023
geändert: 28.11.2023

M. Duschinski, Dipl.-Ing. (FH)



M 1:1.000