

Zeichenerklärung

Biotop- und Nutzungstypen, Wertkategorien
(Biotop-/Nutzungstypen lt. Biotopwertliste zur Anwendung der Bayer. Kompensationsverordnung)

- Kategorie 0 - ohne naturschutzfachliche Bedeutung**
- Verkehrsflächen, versiegelt
 - V11 Straßenflächen
 - V31 Rad-/Fuß- und Wirtschaftswege
- Kategorie I - mit geringer naturschutzfachlicher Bedeutung**
- Nadelholzforst
 - N711 Nadelholzforst, strukturarmer, junge Ausprägung
 - N712 Nadelholzforst, strukturarmer, mittlere Ausprägung
 - N721 Nadelholzforst, strukturreich, junge Ausprägung
 - P11 Grünanlagen/-flächen, ohne bzw. mit jungem Baum-/Gehölzbestand
 - V32 Rad-/Fuß- und Wirtschaftswege, befestigt
 - V51 Verkehrsbegleitgrün, inkl. Gehölzbeständen junger und mittlerer Ausprägung
- Kategorie II - mit mittlerer naturschutzfachlicher Bedeutung**
- B112 mesophile Gebüsche und Hecken
 - B312 Einzelbäume (Laub-/Nadelbäume), mittlere Ausprägung
 - B312 markante Einzelbäume (Laub-/Nadelbäume) innerhalb gehölzgeprägter Biotoptypen, mittlere Ausprägung
 - L61 sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, junge Ausprägung
 - N722 Nadelholzforst, strukturreich, mittlere Ausprägung

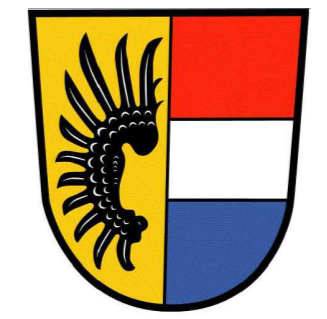
Habitatfunktion (H)
(nachrichtliche Übernahme vgl. Anlage 2 - FFH-Verträglichkeitsuntersuchung und Anlage 3 - Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung)

- Tiere und Pflanzen**
- FIB Bäume mit potentiellen Fledermausquartieren
 - gsp Erhaltungzielarten Vogelschutzgebiet - Status A zur Brutzeit im möglichen Bruthabitat (kein Brutnachweis)
 - gsp Grauspecht
 - ssp Schwarzspecht
 - wb Wespenbussard
 - bp Baumpieper - wertgebende Vogelart gem. saP
 - Status A - zur Brutzeit im möglichen Bruthabitat (kein Brutnachweis)
 - Status B - wahrscheinlich brütend (Brutnachweis)
 - Status C - sicheres Brüten (Brutnachweis)
 - Rep Reptilienlebensräume, insbesondere Zauneidechse
- potentielle Wanderkorridore Reptilien

- Schutzgebiete (nachrichtliche Übernahme)**
- VS Vogelschutzgebiet "Wälder im Vorland der südlichen Frankenalb"
 - LSG Landschaftsschutzgebiet "Südliches Mittelfränkisches Becken östlich der Schwäbischen Rezat und der Rednitz mit Vorland der Mittleren Frankenalb" (LSG Ost)

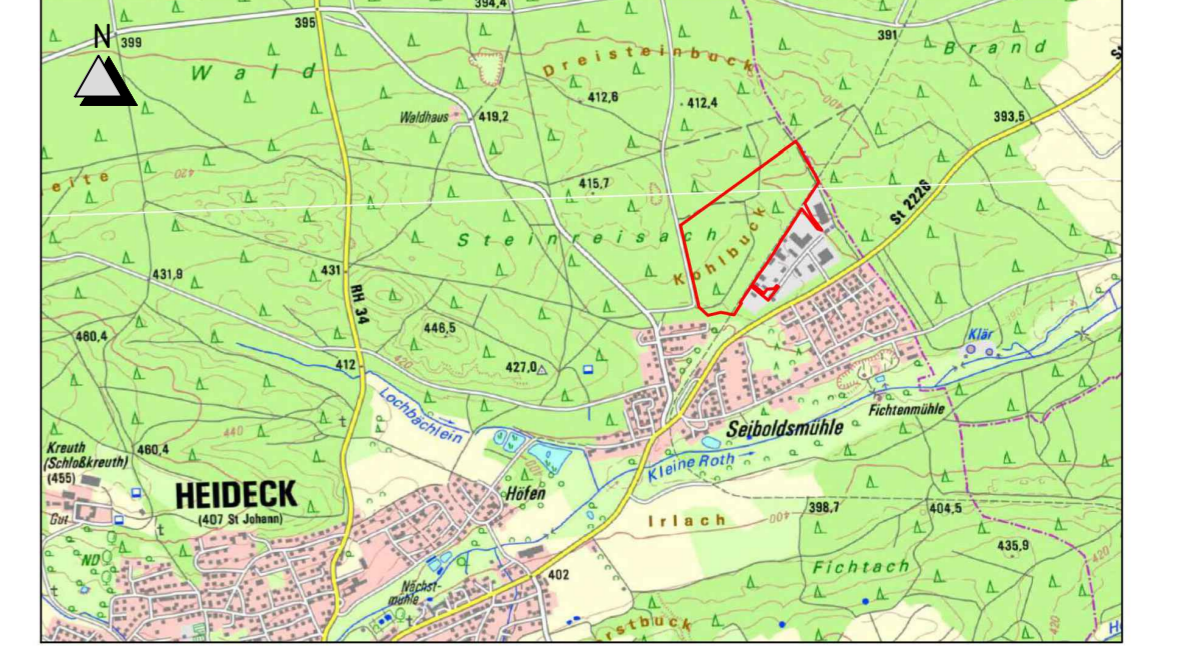
Sonstiges, nachrichtliche Übernahme

- Gettungsbereich des Bebauungsplans



Stadt Heideck

Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan für die
"Erweiterung Gewerbegebiet Kohlbeck"
 im Ortsteil Seiboldsmühle
 Stadt Heideck, Landkreis Roth
Bestandsplan Biotop-/Nutzungstypen



ENTWURF

KLOS
GmbH & Co. KG
 Ingenieurbüro für Tiefbauwesen und Städteplanung
 Beratung • Planung • Bauleitung • Gutachten
 Alte Rathausgasse 6
 91174 Spalt
 www.klos.de
 Fon: 09175 / 7970 - 0
 Fax: 09175 / 7970 - 50
 Email: info@klos.de

aufgestellt: 13.06.2023
 geändert: 28.11.2023

M. Duschinski, Dipl.-Ing. (FH)

